



招商网络 产品介绍

链接园企高效对接

100%真实选址企业



01

平台 与服务实力

- 平台定位
- 规模数据
- 集团积累

项目资源 与产品价值

- 项目难点
- 项目差异
- 供给来源

核心功能

- 找项目
- 聊企业
- 管工作

平台标准 与会员服务

- 版本差异
- 统一标准
- 持续服务

招商网络是什么？

面向园区招商管理者和一线招商人员的园企项目对接平台



发现真实项目

从企业选址数据库中筛选现实需求，形成可判断、可对接的项目



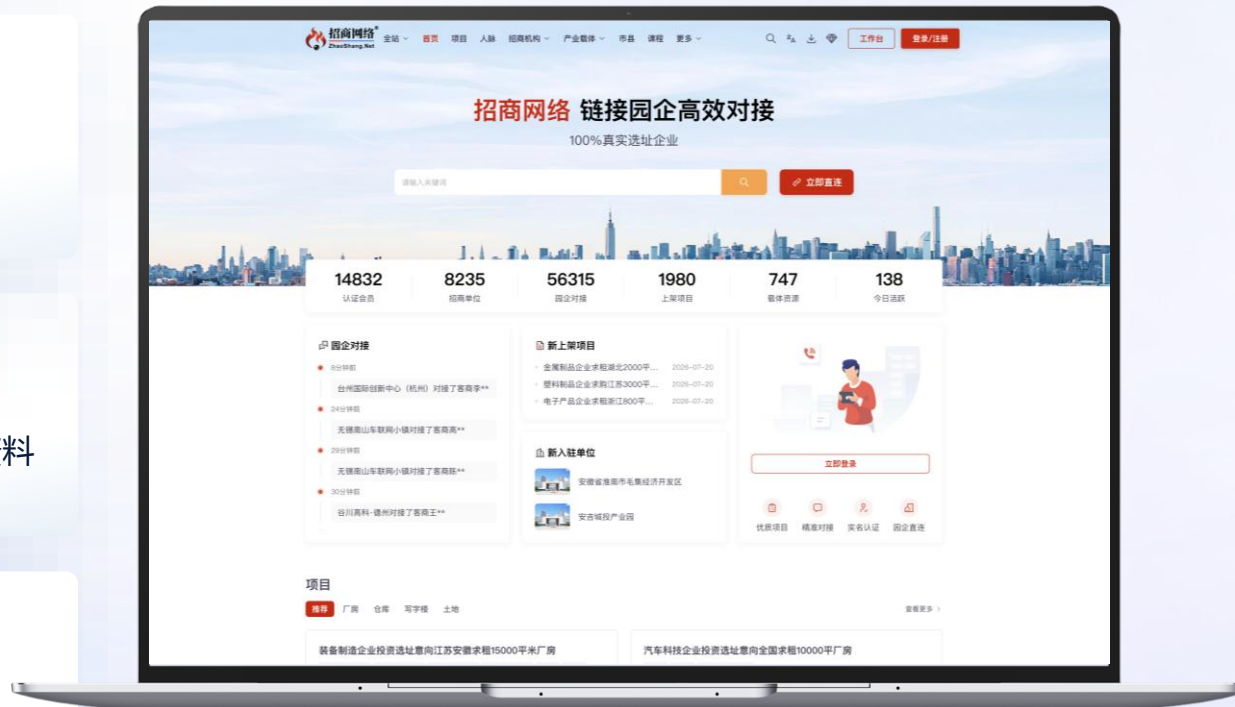
连接项目负责人

围绕项目需求发起在线或会员电话对接，并发送单位、载体和资料



管理日常工作

通过PC端与User Link App管理载体、单位、权益和使用数据



平台规模与园企对接数据

真实平台规模，为项目发现和园企连接提供基础

14834

认证会员

8325

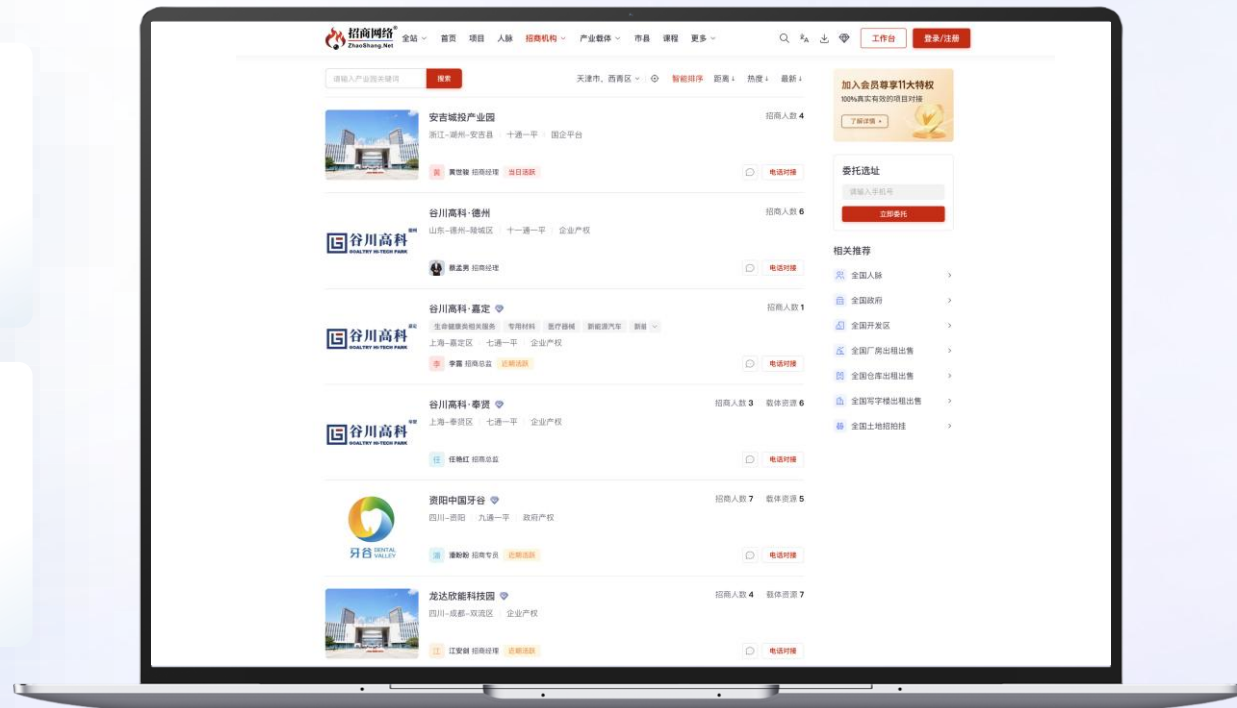
招商单位

56315

园企对接

1968

上架项目



平台持续汇聚园区、招商单位与真实选址需求，形成“发现项目—判断匹配—发起对接”的产品基础

为什么值得信赖？

招商网络背靠谷川集团长期产业招商服务积累

背靠谷川集团——国内领先的区域经济发展运行服务商，为全国各级政府及园区提供产业发展全流程、全生命周期的解决方案，为企业提供法律、投融资、财税、投资选址等多方面、各阶段的商务咨询服务，依托“互联网+大数据+招商”的模式，已为超过140万家企业提供选址及投资咨询服务，累计招商引资1800多亿元，成功落地项目9800多个。

17年

招商引资实战积淀

沉淀标准化、全流程产业招商服务经验

140万

企业选址数据库

长期积累企业选址数据，为项目筛选提供基础

9800+

产业项目成功落地

集团产业招商服务成果与项目实践积累

招商网络——谷川集团旗下园企项目对接平台，将集团项目积累转化为招商人的日常产品能力

02

平台 与服务实力

- 平台定位
- 规模数据
- 集团积累

项目资源 与产品价值

- 项目难点
- 项目差异
- 供给来源

核心功能

- 找项目
- 聊企业
- 管工作

平台标准 与会员服务

- 版本差异
- 统一标准
- 持续服务

企业名单很多，为什么真正的选址项目仍然难找？

我现在为什么难找项目？



企业存在
不等于正在选址

企业名单说明企业是谁，不能说明它现在是否有扩产、搬迁或新建需求。



有联系方式
不等于了解项目

缺少选址原因、意向区域、面积、投资规模和载体要求，联系仍然容易变成盲目询问



静态数据
不等于动态需求

项目需求会变化，需要持续筛选、核实、整理和运营

真正稀缺的不是更多企业名称，而是正在发生、可以判断、能够对接的选址需求

从139万企业选址数据库，到可对接的选址项目

项目从哪里来？



业务团队从数据库中筛选有现实需求的企业，经过核实、整理和结构化后上架

平台 与服务实力

- 平台定位
- 规模数据
- 集团积累

项目资源 与产品价值

- 项目难点
- 项目差异
- 供给来源

03

核心功能

- 找项目
- 聊企业
- 管工作

平台标准 与会员服务

- 版本差异
- 统一标准
- 持续服务

项目资源与多维筛选

我能看到什么？



项目资源汇聚

聚合选址意向、厂房/土地需求、投资规模和载体条件



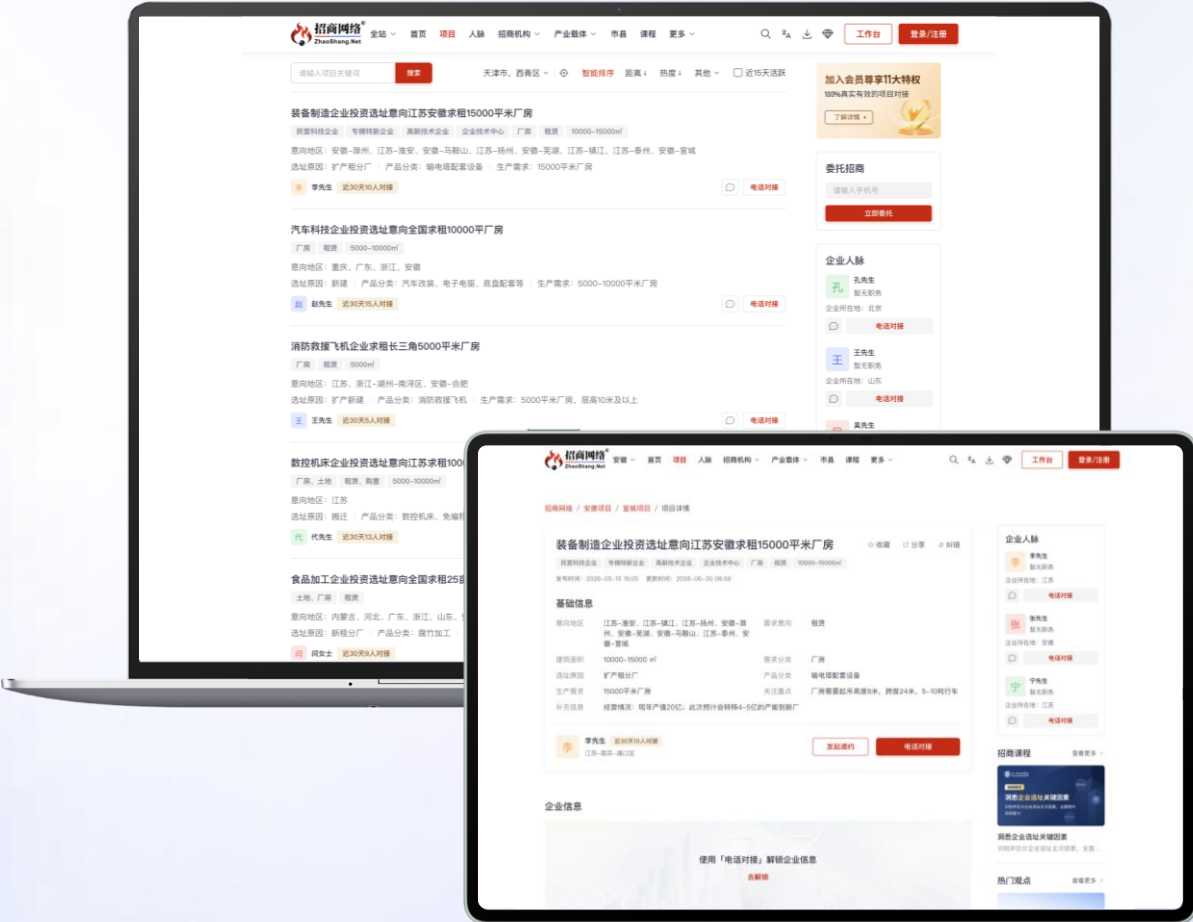
双重浏览模式

卡片快速看摘要，详情页继续查看完整需求



全局搜索与筛选

通过地区、产业、面积、载体和需求条件缩小项目范围



推荐、排序与会员高级筛选

怎样更快找到匹配项目？



个性化推荐

根据产业方向、企业资质和需求规模等偏好标签推荐项目



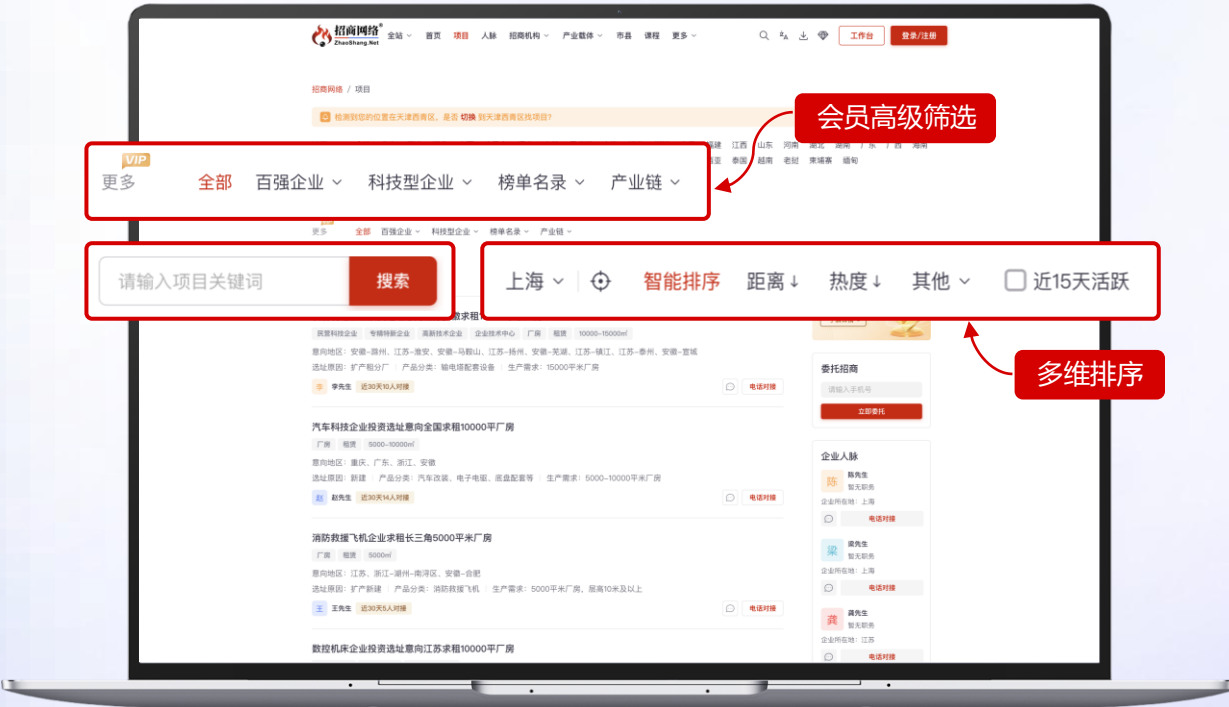
多维排序

按智能推荐、距离、热度、需求匹配度、产业匹配度和最新上架查看



会员高级筛选

按百强企业、科技型企业、榜单名录和产业链等标签筛选



在线对接与电话沟通

看到项目后，能不能联系？



IM在线对接

发送单位、载体卡片、图片和文件；PC端与App消息同步



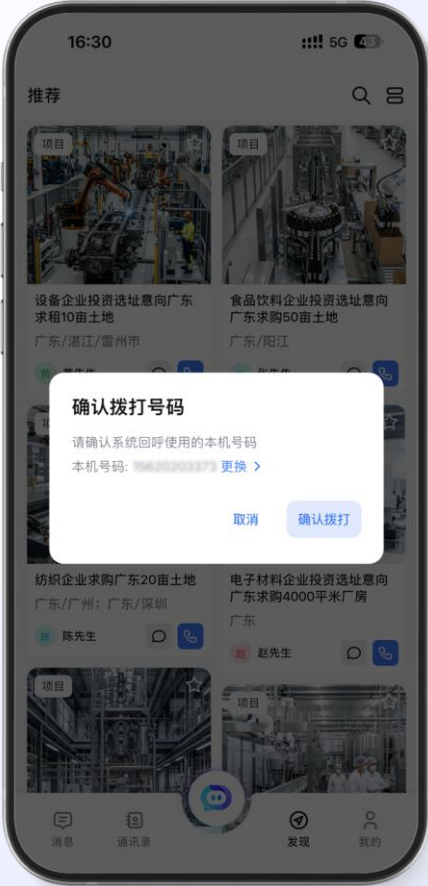
会员电话对接

拥有相应权益的会员可发起电话对接，并使用隐私号码保护双方信息



对接记录

查看在线沟通和通话相关记录，了解对接状态及权益使用情况



人脉管理与反向触达

联系过的企业，怎样继续经营？



我的人脉

分类查看已建立联系的企业联系人，并回看项目背景与沟通信息



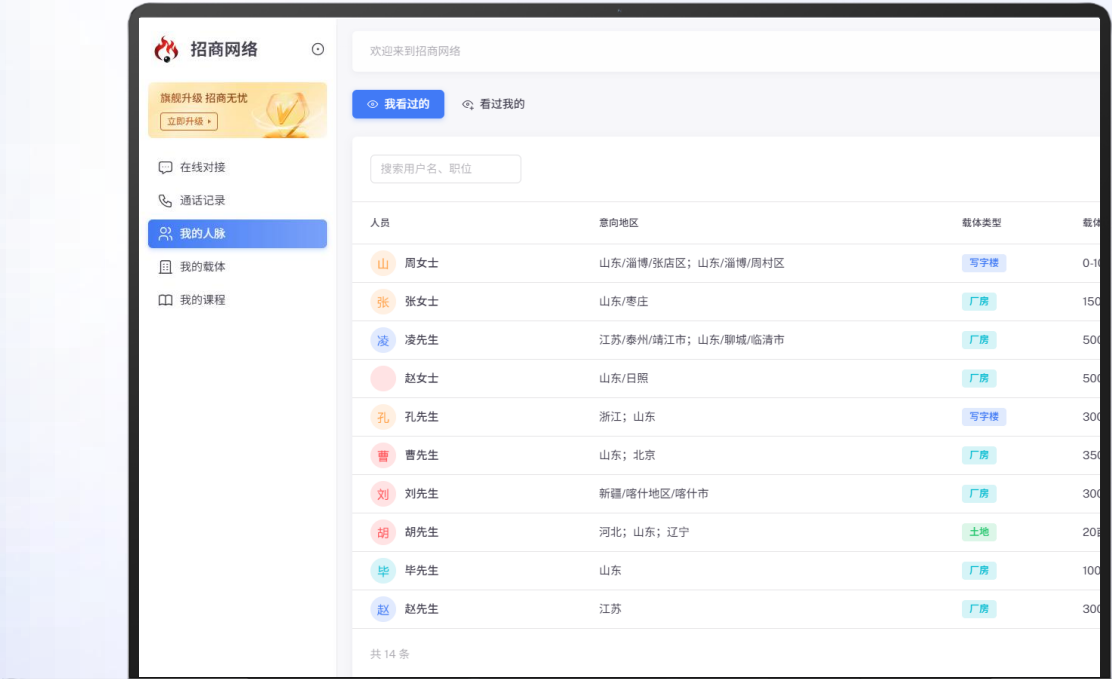
我看过的 / 看过我的

回看主动浏览轨迹，识别近期关注过单位或载体的潜在企业



好友关系

对接成功后建立好友关系，便于后续继续沟通



载体管理与单位协同

联系之后，工作怎样管起来？



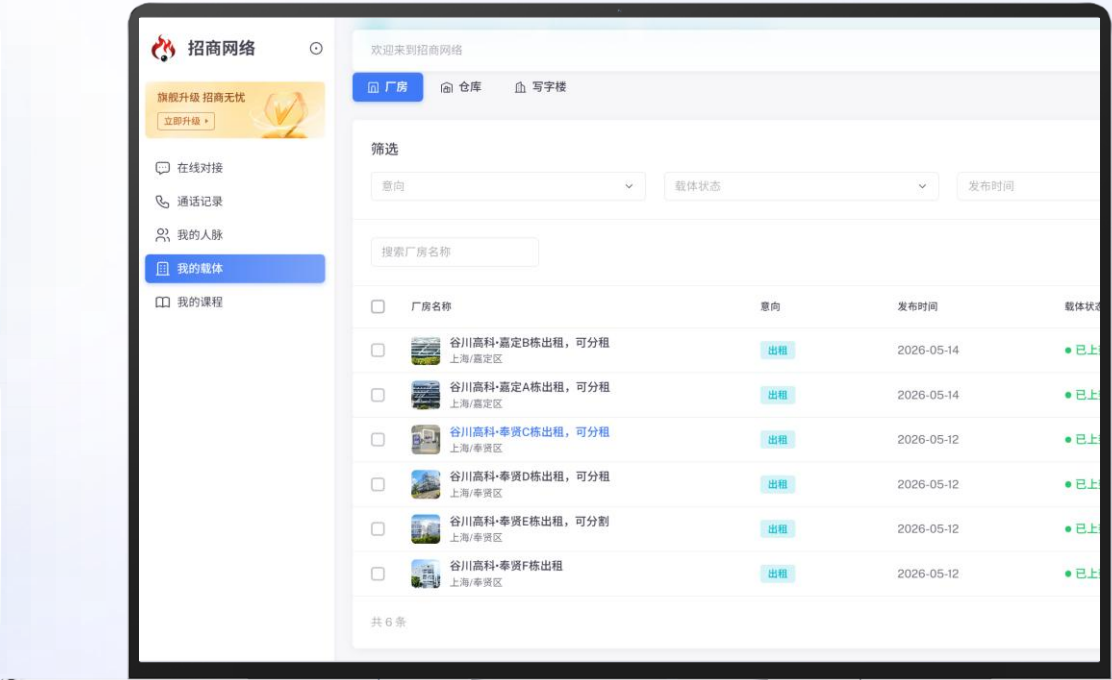
我的载体

管理厂房、仓库、写字楼等载体；更新信息、上下架并查看发布权益



单位管理

加入或认证单位，切换任职身份，完善单位信息并管理成员



平台 与服务实力

- 平台定位
- 规模数据
- 集团积累

项目资源 与产品价值

- 项目难点
- 项目差异
- 供给来源

核心功能

- 找项目
- 聊企业
- 管工作

04

平台标准 与会员服务

- 版本差异
- 统一标准
- 持续服务

普通用户 VS会员用户：有什么区别？

会员比免费版多解决什么？

对比项	免费版	会员版
项目浏览权限	✓ 全部可见	✓ 全部可见 + 优先推荐
在线对接额度	✓ 40个/年	✓ 120-600个/年
电话直连权益	✓ 不支持	✓ 80-400个/年
载体发布数量	✓ 6个	✓ 18-100个
单位载体排名	✓ 常规排序	✓ 列表页优先展示
深度专属服务	✓ 无	✓ 社群+工作台+课程+AI知识库

如果您希望提升对接效率、扩大曝光、获取专属资源，升级会员将带来全方位的权益升级

项目标准一致，不因用户版本而改变

无论是否会员，什么标准不会改变？



来源明确

核心供给依托超百万企业选址数据库

A screenshot of a web application interface titled "招商工作台" (Investment Workbench). It displays a table of projects with columns: ID, Name, Location, Status, and Actions. The table lists several projects, each with a unique ID, a brief description, a location, and a status indicator (e.g., "已上架" - Listed). The interface includes search filters and pagination controls.

上架核实

筛选现实需求，核实、整理、结构化



持续运营

有效性回访，异常进入复核和处理

免费版与会员版的差异在推荐、额度、电话、载体发布、展示排序和专属服务，不在项目真实性标准

开通启用-客户经理牵头，让团队先用起来

购买后，谁负责帮我开始使用？



身份与单位配置

指导完成单位、人员认证和成员加入



管理员与权益配置

设置超级管理员，分配电话、邀约、载体等权益



产品使用培训

讲清PC端与User Link App的基本使用路径



持续运营-项目使用和园区曝光一起推进

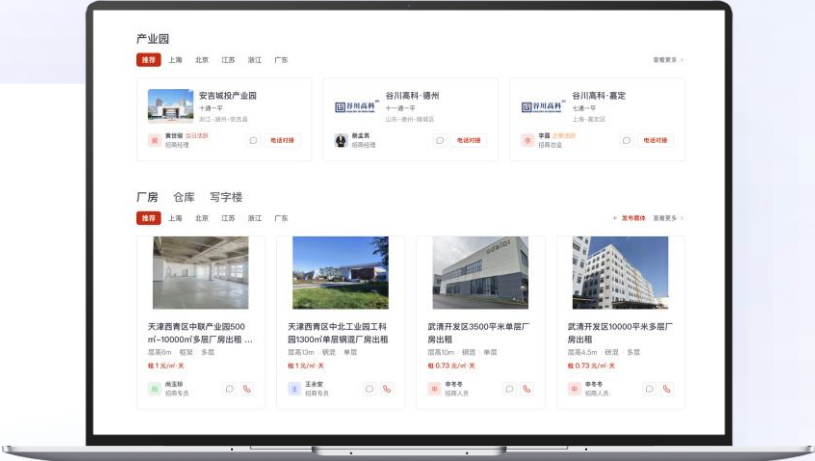
如何持续获得项目与推广支持？

项目使用支持

- 围绕关注区域和主导产业提供新项目通知
- 引导团队使用筛选、推荐和项目通知
- 重点区域或专项服务按套餐执行

园区与载体推广

- 单位、载体推荐或优先展示
- 内容策划及相关渠道发布
- 行业峰会、闭门交流或园企活动



持续服务-使用有人跟，问题有人处理

谁跟进使用并处理问题？



客户经理与服务社群

产品使用答疑、项目通知、规则说明和服务事项协调



培训、课程与资料

按会员方案提供产品培训、招商实战课程、资料或AI知识服务



使用跟踪与问题处理

- 按约定跟踪权益使用情况
- 进行阶段性使用提醒或复盘
- 记录并协调项目信息差异与产品问题
- 按平台规则处理项目异常和相应权益



购买后不是交付账号就结束，而是有人指导启用、有人跟踪使用、有人协调处理问题。

三大版本对比 | 按需选择，灵活匹配

方案选择-我应该选哪个版本？



基础版

入门首选 · 轻量起步

¥98,000/年

- ✓ 80个/年 精准电话对接服务
- ✓ 120个/年 合作邀约发起权限
- ✓ 18个/年 优质载体发布席位
- ✓ 单位与载体双向优先推荐
- ✓ 专属服务社群支持



专业版

最受欢迎 · 性价比首选

¥198,000/年

- ✓ 240个/年 精准电话对接服务
- ✓ 360个/年 合作邀约发起权限
- ✓ 54个/年 优质载体发布席位
- ✓ 单位优先推荐 + 数字人视频
- ✓ 专属服务社群支持



旗舰版

全能方案 · 尊享定制

¥688,000/年

- ✓ 400个/年 精准电话对接服务
- ✓ 600个/年 合作邀约发起权限
- ✓ 100个/年 优质载体发布席位
- ✓ 智慧园区SaaS系统全功能版
- ✓ 数字人视频及全渠道营销

所有版本均包含：线下行业峰会VIP门票、全年自媒体品牌联合宣传、1对1专属客户经理服务



让团队从今天开始 更高效地发现和对接真实项目

服务热线：400-115-5825

官网：zhaoshang.net



预约产品演示 / 会员咨询